



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**
Šifra **Semič**

Velikost: **66,00m²**
Energetski razred: **El: Izračun ni mogoč**

66 m², samostojna, adaptirana l. 1984, 402 m² zemljišča, manjša hiša v bližini železniške postaje in centra kraja, hiša ima hišno številko in gradbeno dovoljenje, priklopljena je na vodovodno in elektro omrežje, notranjost stavbe je potrebno obnoviti oz. dokončati, za dokončanje oz. vselitev je potrebno vložiti cca 20.000 EUR, prodamo. Cena: 18.000,00 EUR

Hiša ima tri etaže.

- **V polkletni etaži (20 m²)** sta dva prostora - kleti s kamnitimi zidovi in lesenim stropom.
- **V pritličju (30 m²)** so vhod v hišo, neizdelani prostori predvideni za kopalnico, kuhinjo z jedilnico in spalnico. V mansard (16 m²) je večji nedograjen prostor.
- Kletna etaža ni povezana s pritličjem z notranjimi stopnicami.

Stavba je statično v dobrem stanju, jo je pa potrebno obnoviti, predvsem notranjost.

Hiša v trenutnem stanju ni vseljiva. Za dokončanje oz. vselitev je potrebno vložiti še cca 20.000 EUR



Hiša trenutno nima ogrevanja. Kanalizacija - greznica. Hiša ima tudi štirno.

Dostop je možen z dveh strani - po asfaltirani cesti in ožji makadamski cesti.

Nakup na obroke ni mogoč.

Za podrobnejše informacije nam lahko pošljite sporočilo info@kvadrat-nepremicnine.si

