



Posredovanje: **Oddaja**

Tip: **Poslovni prostor - Prostor za storitve**

Šifra **Novi trg**

Velikost: **38,00m<sup>2</sup>**

Energetski razred: **Merjena EI: 72 kWh/m<sup>2</sup>a**

38 m<sup>2</sup>, prostor za storitve, zgrajen l. 1993, pritličje, svetel prostor na odlični lokaciji v pritličju poslovne stavbe, z lastnim vhodom in sanitarijami, dostopno brez stopnic, primerno za storitvene dejavnosti, zdravstvu sorodne dejavnosti, parkirišča so ob stavbi, oddamo. Cena: 400,00 EUR/mes

**Lokacija:** v centru mesta z dobro prometno dostopnostjo. Parkirišča so ob stavbi in v garažni hiši pod stavbo. Dobra možna oglaševanja dejavnosti na izložbi in na tabli nad poslovnim prostorom.

**Ogrevanje / hlajenje:** ogrevanje je skupno, v poslovnem prostoru je klimatska naprava.

Najemnik poleg najemnine plačuje še obratovalne stroške po porabi.

Navedeni najemnini se prišteje še 22% DDV (400 EUR + DDV).

Za podrobnejše informacije nam lahko pošljite sporočilo - [info@kvadrat-nepremicnine.si](mailto:info@kvadrat-nepremicnine.si)

**Kvadrat nepremičnine** - povezava na spletno stran:

<https://www.kvadrat-nepremicnine.si/nepremicnina/novo-mesto-novi-trg/qmar3A>

