



Posredovanje: **Prodaja**  
Tip: **Posest - Zazidljiva**  
Šifra **MIRNA PEČ**

Velikost: **601,00m<sup>2</sup>**  
Energetski razred: **Ni podatka**

601 m<sup>2</sup>, zazidljiva, stavbno zemljišče, lepa sončna lega, ravna, vsi komunalni priključki ob parceli, možen takojšen začetek pridobivanja gradbene dokumentacije in gradnje, od AC priključka oddaljena 2 km, prodamo. Cena: 39.990,00 EUR

#### **Lokacija:**

Posredujemo pri prodaji stavbnega zemljišča na obrobju naselja. Zemljišče je ravno in ima lepo sončno lego.

Parcela je v celoti stavbna, po podrobnejši namenski rabi CUt - osrednje območje centralnih dejavnosti. Na parceli je stala starejša hiša v tlorisni izmeri 71 m<sup>2</sup>, ki pa je bila porušena in odstranjena.

Zemljišče je v središču naselja, kjer so trgovine, pošta, vrtec, lekarna in ostala potrebna infrastruktura za udobno bivanje. Od AC priključka Mirna peč oddaljena 2 km.

#### **Infrastruktura/ priključki:**

- vodovod: ob parceli



- električni priključek: ob parceli
- telekomunikacije: ob parceli

Pogoj nakupa: kupec plača del stroškov prodaje.

- Za podrobnejše informacije nam lahko pošljite sporočilo **igor@kvadrat-nepremicnine.si**.
- **Kvadrat nepremičnine** - <https://www.kvadrat-nepremicnine.si/nepremicnina/mirna-pec-center-naselja/PraKW2>

