



Posredovanje: **Prodaja**

Tip: **Stanovanje - 2-sobno**

Šifra **Slavka Gruma**

Velikost: **55,50m<sup>2</sup>**

Energetski razred: **D: od 60 do 105 kWh/m2a**

55,5 m<sup>2</sup>, 2-sobno, zgrajeno l. 1988, 4/5 nad., na odlični lokaciji z razgledom na zelenico, okna so na vzhodni in zahodni strani, v urejenem naselju, vseljivo brez večjih investicijskih vlaganjih, prodamo. Cena: 92.000,00 EUR

**Lokacija:** stanovanje je v urejenem naselju v bližini centra mesta. V bližini so trgovine, pošta,, osnovna šola, vrtec, center srednjih in visokih šol, zdravstveni dom, bolnišnica,. Do centra mesta in upravnega središča je cca 10 minut hoje.

#### **Razporeditev prostorov:**

- **bivalni prostor** - 50,8 m<sup>2</sup> - dnevni prostor, kuhinja z jedilnico, z izhodom na balkon, spalnica, kopalnica.
- **balkon** - 2,7 m<sup>2</sup>;
- **shramba v kleti** - 2 m<sup>2</sup>;

Pred blokom je dovolj parkirnih mest.

**Ogrevanje / klima:** centralna kurjava, klimatska naprava.

**Oprema:** stanovanje se prodaja opremljeno.

