



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Hiša - Samostojna**
Šifra **Studenec**

Velikost: **270,00m²**
Energetski razred: **EI ni potrebna (334.člen EZ-1)**

270 m², samostojna, novogradnja, začetek gradnje l. 2012, 440 m² zemljišča, prostorna hiša na sončni lokaciji, v bližini centra kraja, hiša še ni dokončana, zgrajena je do 3. gr. faze, prodamo. Cena: 110.000,00 EUR

Lokacija: v manjšem, urejenem naselju v neposredni bližini centra kraja. Lokacija je dobro prometno dostopna in ponuja udobno bivanje.

Razporeditev prostorov:

- **1. etaža - klet:** soba, kopalnica, kurilnica, garaža, pomožni prostori
- **2. etaža - pritličje:** dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico ter izhodom na zelenico, 2 sobi, kopalnica
- **3. etaža - mansarda:** 4 sobe, kopalnica.

Infrastruktura: na zemljišču je vsa infrastruktura (vodovod, el. vod, telekomunikacije), hiša je priključena na kanalizacijsko omrežje.

Za dokončanje hiše je potrebno izvesti/vgraditi še:



- okna in vrata
- inštalacije
- omete s pleskarskimi deli
- tlake s talnimi oblogami
- fasado.

Za podrobnejše informacije nam lahko pošljite sporočilo:

- **info@kvadrat-nepremicnine.si**
- **[POVEZAVA - Kvadrat nepremičnine d.o.o.](#)**

