



Posredovanje: **Prodaja**  
Tip: **Stanovanje - 3,5-sobno**  
Šifra **Gotna vas**

Velikost: **102,20m<sup>2</sup>**  
Energetski razred: **EI v izdelavi**

102,2 m<sup>2</sup>, 3,5-sobno, zgrajeno l. 1965, adaptirano l. 2011, M/2 nad., prostorno stanovanje v 3 stanovanjski hiši, v bližini centra mesta in trgovskega centra, na dobro prometno dostopni lokaciji, z lastnimi parkirišči, prodamo. Cena: 139.000,00 EUR

**LOKACIJA:** prometno odlično dostopna lokacija v bližini centra mesta, v urejenem naselju. Sončna, JZ lega.

#### **RAZPORED PROSTOROV:**

- **bivalni del** - kuhinja z jedilnico, dnevna soba, spalnica, otroška soba, kabinet, kopalnica in hodnik;
- **pokrita terasa z vhodom v stanovanje;**
- **klet s kurilnico;**
- **2 lastni parkirni mesti.**

Oprema lahko po dogovoru ostane v stanovanju.

Stavba ima urejeno etažno lastnino, z ločenimi števci.



**OGREVANJE / HLAJENJE:** zlastno centralno ogrevanje na olje. Klimatska naprava v hodniku.

**PRENOVA:** celostna obnova stavbe in stanovanja je bila v letih od 2011 do 2014.

Pogoji nakupa: kupec plača del stroškov prodaje.

Za podrobnejše informacije nam lahko pošljite sporočilo **igor@kvadrat-nepremicnine.si** .

