



Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Posest - Zazidljiva**
Šifra **DT Center**

Velikost: **860,00m²**
Energetski razred: **Ni podatka**

860 m², zazidljiva, na odlični sončni lokaciji v centru kraja, z vso infrastrukturo, primerno za hišo ali poslovno- stanovanjsko stavbo, možnost izgradnje dveh samostojnih hiš ali nekaj vrstnih hiš, primerno tudi za investicijo, prodamo. Cena: 55.000,00 EUR

Lokacija: v centru urejenega in razvijajočega se kraja, z vso infrastrukturo. V bližini so zdravilišče, šola, vrtec, trgovina, zdravnik.
Lokacija omogoča udobno bivanje v urejenem zdraviliškem kraju.

Možnosti gradnje (pozidanost zemljišča do 50%):

- **ena ali dve samostojni hiši (tudi dvostanovanjski),**
- **vrstne hiše,**
- **poslovno stanovanjske stavbe za opravljanje mirne dejavnosti (turizem, zdravstvo, trgovina, ...).**

Infrastruktura / priključki: vsa infrastruktura (vodovod, kanalizacija, elektro vod, telekomunikacijski vod) je na parceli ali na javni cesti ob parceli.

Lega: v rahlem nagibu proti jugu.



Podrobnejše informacije in ogledi:

- info@kvadrat-nepremicnine.si
- 040 777 004 – Avgust Vrščaj

Kvadrat nepremičnine – povezava na spletno stran:

<https://www.kvadrat-nepremicnine.si/nepremicnina/dolenjske-toplice-center/ZIXEmb>

