ŠENTJERNEJ, OKOLICA, 125,00m^2

700,00 EUR/mesec



NEPREMIČNINE
KVADRAT
Rozmanova ulica 34
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041/636-325**
E-mail:

ŠENTJERNEJ, OKOLICA, 125,00m^2 700,00 EUR/mesec

Posredovanje: **Oddaja**
Tip: **Stanovanje - 2-sobno**

Velikost: **125,00m^2**
Energetski razred: **EI ni potrebna (31. člen ZURE)**

125 m², 2-sobno, adaptirano l. 2020, 2/2 nad., prostorno, luksuzno, popolnoma opremljeno stanovanje v obnovljeni stavbi, z velikim ograjenim vrtom, zelenico in parkiriščem, na odlični sončni lokaciji z lepim razgledom, primerno je za največ 2 osebi (par), vseljivo takoj, oddamo. Cena: 700,00 EUR/mes

Lokacija: na mirni lokaciji v manjši vasi z odlično prometno dostopnostjo.

- Šentjernej 6 km
- Novo mesto 15 km.

Stanovanje je v prvi etaži stavbe in obsega:

- **velik dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico**
- **spalnico z zakonsko posteljo**
- **veliko kopalnico**
- **hodnik.**

Parkirišče za več vozil je ob hiši znotraj ograjenega dvorišča.

V hiši ni drugih stanovalcev.

Oprema: stanovanje je v celoti opremljeno z novejšo, kakovostno opremo.

Ogrevanje: talno gretje (toplotna črpalka), kamin na drva v dnevnem prostoru.

Najemnik poleg najemnine plačuje **še obratovalne stroške v mesečnem znesku 200 EUR** (poraba el. energije, ogrevanje, komunala, internet) .

NEPREMIČNINE KVADRAT
Rozmanova ulica 34
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041/636-325**
E-mail:

ŠENTJERNEJ, OKOLICA, 125,00m^2 700,00 EUR/mesec

Ostali pogoji:

- stanovanje je primerno za največ 2 osebi (par - zakonska postelja)
- ob sklenitvi najemne pogodbe plača najemnik poleg prve najemnine še varščino v višini 3 najemnin
- bivanje živali v stanovanju ni dovoljeno.

Podrobnejše informacije in ogledi:

- igor@kvadrat-nepremicnine.si
- 041 334 453 – Igor Kupljenik

NEPREMIČNINE KVADRAT
Rozmanova ulica 34
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: 041/636-325
E-mail: