ŠMARJEŠKE TOPLICE, RADOVLJA, 1.249,00m²

54.000,00 EUR



NEPREMIČNINE KVADRAT
Rozmanova ulica 34
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041/636-325**
E-mail:

ŠMARJEŠKE TOPLICE, RADOVLJA, 1.249,00m^2 54.000,00 EUR

Posredovanje: **Prodaja**
Tip: **Posest - Zazidljiva**
Šifra **RADOVLJA POSEST**

Velikost: **1.249,00m^2**
Energetski razred: **Ni podatka**

1.249 m², zazidljiva, v umirjenemu bivalnem okolju, v naselju novih hiš, na koncu slepe ulice, 600 m² zemljišča je stavbnega ostalo je kmetijsko, vsa infrastruktura v neposredni bližini, možen je takojšen začetek pridobivanja gradbene dokumentacije in gradnje, le 1,5 km iz središča kraja, prodamo. Cena: 54.000,00 EUR

Parcela je v umirjenemu bivalnem okolju, na obrobju novega naselja, obdanemu z gozdom in travniki, le 1,5 km oddaljeno od centra Šmarjete, kjer so zdravstveni dom, osnovna šola, vrtec, trgovine, restavracija. V bližini (4km) so tudi terme Šmarješke Toplice. Do Novega mesta je 15 minut vožnje.

Lokacija ponuja udobno bivanje, še posebej je primerna za družine, ki si želijo življenje v stiku z naravo in čistem okolju, hkrati pa v bližini urbane infrastrukture.

Parcela je delno stavbna (48%) po podrobnejši namenski rabi SKs – površine podeželskega naselja, ostalo je kmetijsko zemljišče (K2).

Vsa komunalna infrastruktura (vodovod, elektrika, telekomunikacije) je v neposredni bližini parcele, dostop je po lokalni javni cesti.

Možen takojšen začetek pridobivanja gradbene dokumentacije in gradnje.

Podrobnejše informacije in ogledi:

- igor@kvadrat-nepremicnine.si
- 041 334 453 – Igor Kupljenik

NEPREMIČNINE KVADRAT
Rozmanova ulica 34
8000, Novo mesto, Slovenija

Telefon: **041/636-325**
E-mail: